

В Диссертационный Совет ЮФУ 801.03.17

на базе экономического факультета

Южного федерального университета

ОТЗЫВ

на автореферат диссертационной работы Чэнь Чэнь на тему «Эволюция прав земельной собственности и экономическое развитие в Китае», представленной на соискание ученой степени кандидата экономических наук по специальности 5.2.1 «Экономическая теория (экономические науки)»

В основу исследования легло переосмысление особенностей эволюции системы управления и регулирования использования земельных ресурсов, её влияние на экономическое развитие в Китае. Подчеркивается важность четкого правового определения и защиты прав на пользование землей, прав на доход и прав на совершение сделок, укрепления прав земельной собственности для стимулирования экономической активности населения.

Автор в своей работе рассматривает очень важную и актуальную тему, исследует влияние изменений системы прав собственности на землю в Китае на экономическое развитие страны в целом. Основными факторами роста экономических показателей автор выделяет индустриализацию, урбанизацию и развитие рыночной экономики как основные элементы экономической и социальной трансформации. Проведен эмпирический анализ, подтверждающий данное влияние, причём выявлены различия в восточном, центральном и западном регионах Китая (с. 22).

Особого внимания и одобрения заслуживает историческое моделирование, которое позволило количественно оценить институциональную эффективность различных механизмов защиты прав собственности.

Вместе с тем, следует отметить имеющиеся в работе отдельные дискуссионные положения:

- для исследования взят длительный временной период с 1980 по 2017 годы, курс национальной валюты в этот период существенно менялся и мог повлиять на оценку результативности сельскохозяйственного производства в Китае. Очевидно, что рост производства продукции в стоимостном выражении не всегда сопровождается ростом показателей в натуральном выражении, это могло повлиять на корректность выводов по результатам исследования. Натуральные показатели в данной ситуации наиболее достоверны.

- автор строит модель на примере сельскохозяйственного производства, хотя в итоге рекомендации даёт в целом и для городских земель. В сельском хозяйстве земля – это один из факторов производства, обладающий определенными характеристиками (плодородие, местоположение, размер, уклон и т.д.), существенно влияющими на конечный результат работы фермера, на формирование земельной ренты. В то время как городские земли являются лишь базисом для размещения объектов застройки, и непосредственного участия в процессе формирования валового продукта не принимают. Возможно, стоило скорректировать модель с учётом вышеизложенного для городских земель, поскольку автор в исследовании и выводах уделяет значительное внимание урбанизации.

Отмеченные замечания носят рекомендательный или уточняющий характер и не снижают достоинств диссертации, представляющей собой законченное, практически значимое научное исследование, в котором на основании самостоятельно выполненных автором изысканий предложены научно обоснованные экономические решения, имеющие существенное

значение для соответствующей отрасли знаний, а её автор, Чэнь Чэнь, заслуживает присуждения ученой степени кандидата экономических наук по специальности 5.2.1 «Экономическая теория (экономические науки)».

Проректор по учебной работе
ГБОУ ВО «Волжский институт
экономики, педагогики и права»,
доцент кафедры теоретической
экономики и экономической безопасности,
кандидат экон. наук по специальности
08.00.05, доцент
«14» августа 2026 года

 Татьяна Александровна Дугина

*Суринская заверяю,
и.о. начальника отдела кадров
Гордеева Л.В. Суринская*



Сведения об организации:

ГБОУ ВО «Волжский институт экономики, педагогики и права»

Адрес организации:

404111, г. Волжский, ул. Советская, д. 6

Телефон: +7 (8443)-41-12-02

E-mail: viесpp@volganet.ru

E-mail: deisi79@mail.ru